

Agosto-Septiembre 2024

## ECONOMÍA

# “Hay que evitar que el turismo de Chiclana muera de éxito”



[LEER MÁS](#)

El Grupo Municipal VOX pide al Gobierno local formado por PSOE e IU que “se deje de experimentos y de tasas turísticas y mire más por los chiclaneros y los negocios locales; lo que tiene que hacer es cuidar el turismo, porque hay que evitar que muera de éxito”.

El edil manifiesta que “frente a la realidad paralela y el abrumador éxito del verano que nos pretende vender el alcalde de la localidad, José María Román, los hechos son contundentes: la hostelería ha sufrido un significativo descenso

en el consumo este verano, como nos han trasladado desde la Asociación Chiclanera de Hostelería, por lo que es necesario sentarse a pensar el modelo que queremos”.

Así, VOX destaca, tal y como nos cuentan, “la gente paga más por dormir, con precios que han subido en torno un 30% los últimos años, y destina menos dinero a consumir en Chiclana. Y ello sin que haya llegado la nueva tasa turística que pretenden implantar PSOE e IU en Chiclana”.

# VOX solicita información sobre el estudio ambiental estratégico del POU



Manuel Vela ante la sede de la Delegación de Urbanismo.

[LEER MÁS](#)

El Grupo Municipal VOX Chiclana solicita al Gobierno local de PSOE e IU que informe a la oposición del estado de la tramitación del Plan de Ordenación Urbana (POU).

La preocupación de VOX se fundamenta en el hecho de que la Delegación Territorial de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Economía Azul de la Junta de Andalucía en Cádiz dio a conocer a comienzos de abril que había emitido el documento de alcance del estudio ambiental estratégico relativo al Plan de Ordenación Urbana (POU).

“Desde su entrega, el Ayuntamiento tenía 15 meses para realizar el estudio ambiental estratégico. Está

a punto de cumplirse medio año sin que se sepa nada, por lo que pedimos al Gobierno local de PSOE e IU que no se duerma en los laureles y se ponga a trabajar de forma decidida en el asunto para no tener que apurar los plazos al máximo”.

Hay que tener en cuenta es el periodo máximo disponible por parte del Ayuntamiento de Chiclana, a lo que hay que sumar los 6 meses que tiene después la Junta para aprobar el documento. “Si tuviera el documento antes, la tramitación del POU podría acelerarse, motivo por el cual pedimos que no se deje todo para el último día”, manifiesta.



Los concejales de VOX durante un Pleno.

[LEER MÁS](#)

## “PSOE e IU suben impuestos sin aportar soluciones en urbanismo, infraestructuras y comunicaciones”

El Grupo Municipal VOX defiende que el alcalde, José María Román, “vive en una realidad paralela al chiclanero de a pie”.

El portavoz de la formación, Manuel Vela, afirma que “al contrario de lo que dice, la gestión de PSOE e IU no se centra en lo que quiere el ciudadano, pues se resume en subida de impuestos continua sin aportar soluciones a los problemas de urbanismo, infraestructuras y comunicaciones, mientras los integrantes del Gobierno local están de conciertos y fiestas”.

Para VOX, “PSOE e IU tienen que po

nerse las pilas y trabajar para buscar solución a los problemas reales que tiene Chiclana, como son la cuestión urbanística, el hecho de que más de la mitad del pueblo carezca de servicios básicos, la falta de infraestructuras vitales como depuradoras o subestaciones eléctricas y la mejora de las comunicaciones para evitar los continuos problemas de tráfico”.

Vela destaca que “Román habla de vivienda, pero no es capaz de aprobar un plan urbanístico, que es la herramienta para garantizar un crecimiento ordenado y racional”.



## VOX celebra los avances con el pliego de transporte público de los autobuses

El Grupo Municipal VOX celebra los avances que se están dando con el pliego de transporte público de los autobuses urbanos tras la presión ejercida por la formación con la denuncia del asunto ante la Fiscalía. Manuel Vela subraya que con la publicación de la estructura de costes en el BOP, “aunque con cinco años de retraso, se siguen quemando etapas, gracias a la presión ejercida por nuestra formación”.

[LEER MÁS](#)

## VOX reclama al alcalde “una aclaración por los castillos en el aire” con el traslado de los Juzgados

El portavoz del Grupo Municipal VOX, Manuel Vela, ha aprovechado el nuevo inicio de curso político para reclamar al alcalde, José María Román, “una aclaración por los castillos en el aire que vendió a los chiclaneros con el traslado de los Juzgados.

El edil de VOX subraya que “el cambio de ubicación desde su localización actual al edificio de la Plaza Mayor es una nueva venta de humo, y tras anunciar un acuerdo calla, mientras la Junta de Andalucía nos confirmó en una reunión oficial que no hay nada al respecto”.

Vela indica que “tanto el PSOE como el PP local, en este caso para defender al Gobierno andaluz, han intentado apuntarse un tanto, corriendo para ser los primeros en anunciar el traslado, sin importarles que están jugando con su pueblo”.

# VOX defiende la necesidad “de acometer ya un plan de infraestructuras que son vitales”



VOX pone sobre la mesa “el gran reto de acometer un plan de infraestructuras vitales para garantizar el bienestar de la gente”. Manuel Vela destaca las carencias “conocidas por todo el mundo” en materia de suministro energético y de depuración de fecales, de suministro de agua, “con viviendas a las que el agua llega sin presión” y de movilidad, “con trayectos que se eternizan para ir al médico o al colegio”. En lo que respecta al tema eléctrico, el edil insiste en que “de la subestación de La Pedrera se em

pezó a plantear en 2018. Seis años después, cuando se acaba de terminar de construir, aún es insuficiente”.

Por otro lado, en lo que respecta al suministro de agua y la red de fecales, el propio Ayuntamiento reconoce que no sabe qué va a hacer con las fecales de todos los planes especiales y Asimilados Fuera de Ordenación (AFO) que quiere poner en marcha.

También denuncia la falta de los servicios básicos prometidos y la necesidad de mejorar la Carretera de los Barrancos.

# VOX presenta alegaciones a la ordenanza de los AFO “para hacer más viable la normalización urbanística”



El Grupo Municipal VOX ha presentado alegaciones a la aprobación inicial de la ordenanza municipal reguladora de los Asimilados Fuera de Ordenación (AFO) con la idea de “establecer un procedimiento simple, claro y coherente que permita hacer más viable la normalización urbanística en Chiclana”.

En las alegaciones presentadas por VOX Chiclana se solicita desde la corrección de términos utilizados erróneamente, a supresiones de párrafos innecesarios e incluso contrarios a la norma. Igualmente, se piden cambios y la eliminación de peticiones de documentación administrativa a las personas interesadas en solicitar un AFO, “ya sea por redundante o debido a que se incluyen cosas que la ley no contempla”.

Por otro lado, VOX también ha presentado una alegación a la ordenanza fiscal asociada, al entender que “la adecuación de las tasas AFO al tipo de edificación que se pretende reconocer abarataría los costes de manera notable”.

Así, explica que “entendemos que estos propietarios que ahora quieren acogerse a un AFO pagarán igual que los de construcciones legales cuando puedan legalizar su vivienda o edificación, por lo que la tasa que pretende cobrar el Gobierno local ahora nos parece totalmente desproporcionada”.

# Vela: “Los chiclaneros vamos a pagar 13,5 millones de euros por las malas decisiones tomadas”



El Gobierno local aprobó en el Pleno de agosto un expediente de adhesión la Fondo de Impulso Económico para la financiación de la ejecución de sentencias firmas que conllevan el pago de 13.458.529,03 euros por parte de los chiclaneros.

Entre los pleitos perdidos por el Ayuntamiento se encuentra uno relativo a una parcela en el Pinar del Hierro, en la que se proyectó en su día una promoción de viviendas. Dado que en el litigio planteado durante años los gobiernos locales han sido incapaces de llegar a un acuerdo con permutas de terrenos para atender los derechos adquiri-

dos por los propietarios, “ahora se ve obligado a pagar”.

El portavoz de VOX Chiclana afirma que “los chiclaneros vamos a pagar 13,5 millones de euros por malas decisiones de los gobiernos de la localidad, sobre todo en materia urbanística, algo que nos lleva también a la incapacidad para tener aprobado un plan general”.

Así, VOX lamenta que “la mala gestión urbanística que existe desde hace décadas y aún hoy se mantiene va a imposibilitar que ese dinero de los chiclaneros no vaya a servir para potenciar y diversificar la economía local y generar empleo”.



## VOX toma nota de la preocupación del Club de Vehículos Clásicos Escapelibre

VOX Chiclana ha mantenido un encuentro con representantes del Club de Vehículos Clásicos Escapelibre, colectivo que se siente perjudicado por la reciente modificación del Impuesto de Tracción Mecánica impuesta por el Gobierno local de PSOE e IU. Según han trasladado, “ante un posible problema de recursos para pagar el IVTM, hasta ahora bonificado, puede ocurrir que los aficionados se vean obligados a buscar alternativas que le permitan mantener sus vehículos como empadronarse en municipios con exención”.

---

### ¿Quieres estar al tanto de nuestra actividad?

Síguenos en redes sociales



@VOXchiclana



@Velachiclana



Contacta en



vox@chiclana.es

---